



RAYNMAKER



RaynMaker 201 S. Biscayne Blvd • 28th Floor • Miami, FL 33131 • Office 305-913-1339 • Mobile 305-989-4815 • Fax 305-913-1301

## MONOCLE MANAGEMENT, INC. YATES EN MULTIPROPIEDAD INFORMACIÓN GENERAL

**Monocle Yachts expande sus operaciones de ventas fraccionales de yates al Caribe, América Latina, España, Francia, Alemania y Portugal. Por favor llame a los representantes exclusivos de “Monocle Yachts”, Jose Cruz o Ray Knight al +1 (305) 913 1339 o 305-989-4815 o [raynmaker@raynmaker.net](mailto:raynmaker@raynmaker.net) para más información.**

### **El concepto de la propiedad**

El programa Yates en Multipropiedad de Monocle Management, Inc. es la solución inteligente para individuos de éxito. Experimente la gran satisfacción de poseer un yate a un costo e inversión mínimos, y evite los problemas de la gestión y mantenimiento de un activo tan importante, que permanece ocioso la mayor parte del año. Para la gran mayoría de los propietarios que sólo usan sus yates entre cuatro y ocho semanas al año, nuestro programa de yates en multipropiedad (“The Monocle Fractional

Yacht Program”) es la solución ideal. Compre solamente el tiempo que va a disfrutar de su yate.

Monocle divide el precio de un yate en diez (10) acciones de multipropiedad. La mayoría de los propietarios reservan cuatro (4) semanas de “tiempo a bordo” a cada acción. Las restantes doce (12) semanas son apartadas para las reubicaciones entre lugares y temporadas, par el mantenimiento ya sea en puertos o astilleros y para el descanso de la tripulación. Los gastos operativos se dividen también entre los respectivos propietarios. Cada yate es propiedad de una “LLC” (Sociedad de Responsabilidad Limitada) para limitar la responsabilidad civil personal, lo cual también aporta beneficios fiscales individuales. Su acción podrá ser vendida en cualquier momento, o aprovechada como una fuente de ingresos adicional, utilizando nuestra división de fletamentos o chárter.



RAYNMAKER



RaynMaker 201 S. Biscayne Blvd • 28th Floor • Miami, FL 33131 • Office 305-913-1339 • Mobile 305-989-4815 • Fax 305-913-1301

Monocle gestionará todo el proceso, por cuenta y orden de los propietarios del yate.

### **La mejor selección de yates de lujo**

El programa de multipropiedad de Monocle está vinculada con los más prestigiosos fabricantes de yates de lujo en todo el mundo, así como con distribuidores y propietarios de yates de varios tipos y tamaños, para mediante el concepto de multipropiedad, ofrecer la más amplia selección disponible de yates de lujo.

### **Los desafíos del dueño del yate**

Poseer un yate debería ser causa de felicidad. Sin embargo, la gestión del yate siempre interviene en forma desagradable. Problemas con el reclutamiento y la gestión de las tripulaciones, el amarre a los atracaderos, o asegurarse el embarque de las provisiones de alimentos y de mantenimiento, son una molestia necesaria.

La coordinación y supervisión de los programas de mantenimiento rutinar-

ios pueden convertirse en una responsabilidad muy costosa en cuanto a tiempo y dedicación. La mayoría de los propietarios de yates trabajan todo el año en su yate, o para su yate, y disfrutan su navegación sólo unas pocas semanas.

### **La solución administrativa de Monocle Management, Inc.**

Monocle elimina todos los dolores de cabeza y problemas relacionados con la propiedad de un yate. Después de la compra, por una cantidad fija al mes, el equipo de administradores expertos de Monocle, con más de 75 años de experiencia en esta actividad, iniciarán un programa de supervisión y gestión de su yate en todos los aspectos, incluyendo inspecciones, mantenimiento, recursos humanos, reparaciones, a bordo, compras y aprovisionamiento.

Nuestra capacidad de compra al por mayor, asegura la obtención de los mejores precios de parte de suplidores comerciales y astilleros, en beneficio de todos nuestros clientes.



RAYNMAKER



RaynMaker 201 S. Biscayne Blvd • 28th Floor • Miami, FL 33131 • Office 305-913-1339 • Mobile 305-989-4815 • Fax 305-913-1301

En Monocle Yachts, no aumentamos sus costos con nuestros márgenes de ganancia o beneficios cuando compramos su combustible o sus provisiones y controlamos minuciosamente todos los costos de mantenimiento. Al no aplicar márgenes de ganancia, nuestro incentivo no es gastar su dinero. Al afiliarse a Monocle UD estará trabajando con propietarios de yates que entienden todos los problemas relacionados con la gestión de un activo tan importante como lo es un yate.



68' Hargrave "Vitesse"



80' Princess "Jaguar"



116' AOS "Margaux"